

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Wasserverband Lingener Land</u>		
Straße	<u>Am Darmer Wasserwerk 1</u>		
PLZ, Ort	<u>49809 Lingen</u>		
Telefon	<u>05 91/61 04-0</u>	Fax	<u>05 91/61 04-19</u>
E-Mail	<u>Info@wvll.de</u>	Internet	<u>http://WWW.WVLL.DE</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>W03/2026</u>
---------------	-----------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
☒ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der AusführungAm Darmer Wasserwerk 1 , 49809 Lingen (Ems)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Dachsanierung _ Wasserwerk Darmer
 Gegenstand der Baumaßnahme ist die Dachsanierung an drei bestehenden Gebäuden einschließlich der verbindenden Zwischentrakte. Die Maßnahme umfasst den vollständigen Rückbau der vorhandenen Dacheindeckung sowie die Herstellung einer neuen Dachkonstruktion mit wärmegeprägten Dach-Sandwichpaneelen einschließlich aller erforderlichen Unterkonstruktionen, Anschluss- und Klempnerarbeiten. Die Arbeiten erfolgen am Bestandsgebäude; Eingriffe beschränken sich auf die Dachflächen und unmittelbar angrenzende Bauteile.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage	<u></u>
Zweck des Auftrags	<u></u>

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- | | |
|--|--|
| ☒ nein | ☐ nur für ein Los |
| ☐ ja, Angebote sind möglich | ☐ für ein oder mehrere Lose |
| | ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden) |

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung:	<u>04.05.2026</u>
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:	<u>15.07.2025</u>
☐ weitere Fristen	<u></u>

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☐ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E61265145>
☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist

am 17.03.2026 um 14:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 17.04.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.subreport.de/E61265145>

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe oben](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- ☒ siehe Vergabeunterlagen
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin

am 17.03.2026 um 14:00 Uhr

Ort

[Wasserverband Lingener Land](#)
[Am Darmer Wasserwerk 1](#)
[49809 Lingen \(Ems\)](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Es sind zur Eröffnung nur Bieter und deren Bevollmächtigte zugelassen.](#)

t) geforderte Sicherheiten

[Sicherheitsleitung gemäß § 17 VOB/B](#)

- Sicherheit für die Vertragserfüllung in der Höhe von 5% bei einer Auftragssumme von mindestens 250.000 € ohne Umsatzsteuer
- Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3% der Auftragssumme incl. erteilter Nachträge

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
In den Angebotsunterlagen enthalten.

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

Bedingung an die Ausführung:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

Sonstiger Nachweis:
[siehe Vergabeunterlagen](#)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
[Landkreis Emsland, Ordeniederung 1, 49716 Meppen](#)