Dipl.-Ing. A. Stamm – Auf der Dille 15b – 49326 Melle

Wasserverband Lingener Land
Am Darmer Wasserwerk 1

49809 Lingen

Stellungnahme / Kurzbericht: 1952

2. Kontrolle der Rissmarken

Auftraggeber	Wasserverband Lingener Land Am Darmer Wasserwerk 1 49809 Lingen
In Sachen:	Beweissicherung vor Pumpversuch
Kundenzeichen:	WV Lingener Land
Objekt:	**Evang.-ref. Kirche** **49838 Lengerich/Emsl.**
Datum:	06.05.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
49326 Melle, Auf der Dille 15b Tel. 054 29 – 29 59 345 Fax 29 59 346
info@stamm-architekt.de www.stamm-architekt.de
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

1. Aufgabenstellung

Nach Beginn der 2. Stufe des Pumpversuchs im März 2021 sollen die an der evang.-ref. Kirche in Lengerich/Emsl. angebrachten Rissmonitore überprüft und etwaige Veränderungen dokumentiert werden.

2. Ortstermin

Kontrolle der Rissmonitore am 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

3. Feststellungen

3.1. Rissmonitor 1.01

Foto Nr.: 1 07.02.2020

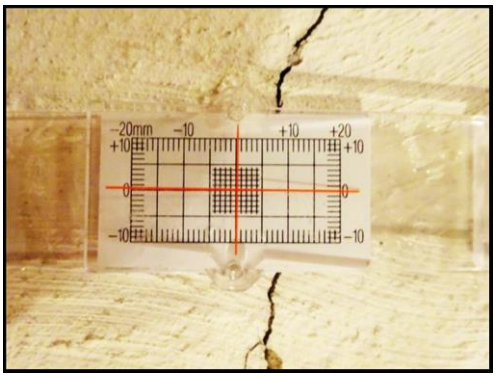

Foto Nr.: 2 07.02.2020

Foto Nr.: 3 10.09.2020

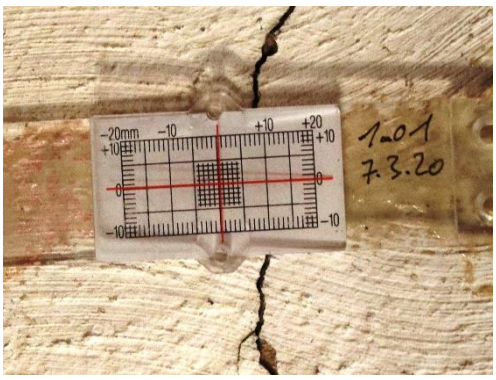

Foto Nr.: 4 29.04.2021

Keine Veränderung feststellbar.

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

3.2. Rissmonitor 2.01

Foto Nr.: 5 07.02.2020

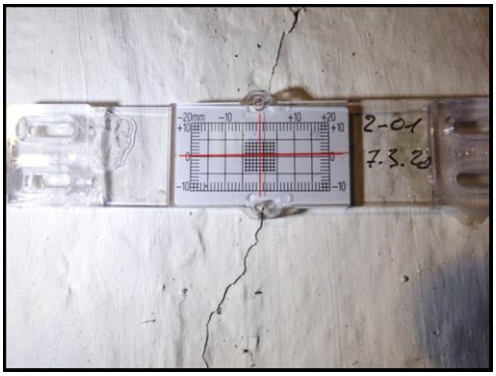

Foto Nr.: 6 07.02.2020

Rissmonitor war aufgrund sich vom Untergrund ablösender Wandfarbe zwischenzeitlich heruntergefallen, keine Kontroll-messung möglich.

Foto Nr.: 7 10.09.2020

C

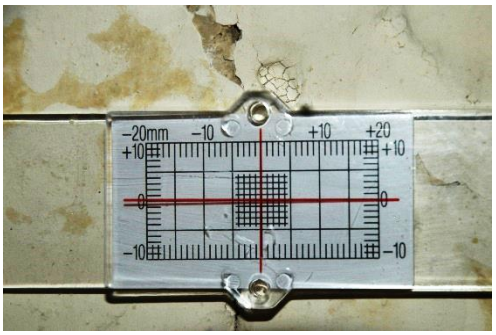

Foto Nr.: 8 29.04.2021
Rissmonitor neu montiert

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

3.3. Rissmonitor 2.02

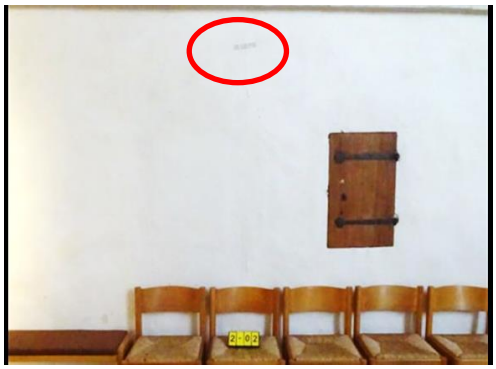

Foto Nr.: 9 07.02.2020

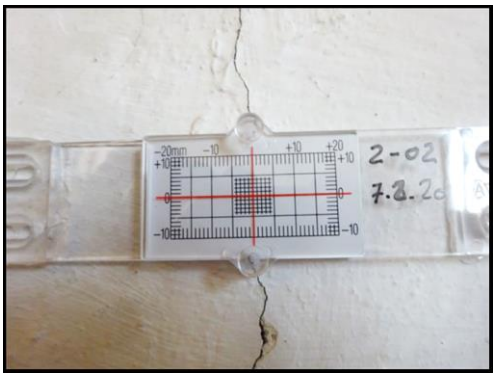

Foto Nr.: 10 07.02.2020

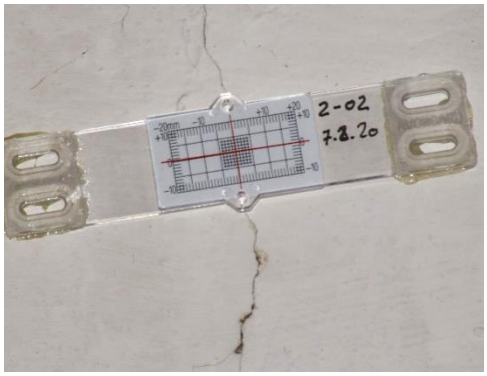

Foto Nr.: 11 10.09.2020

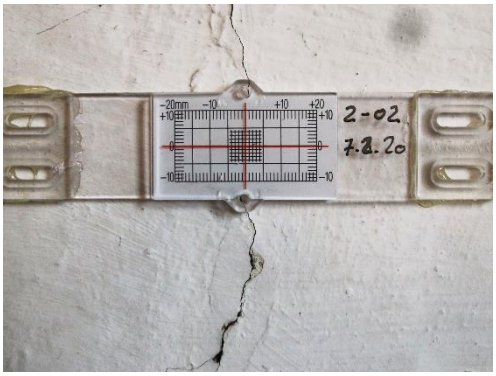

Foto Nr.: 12 29.04.2021

Keine Veränderung feststellbar.

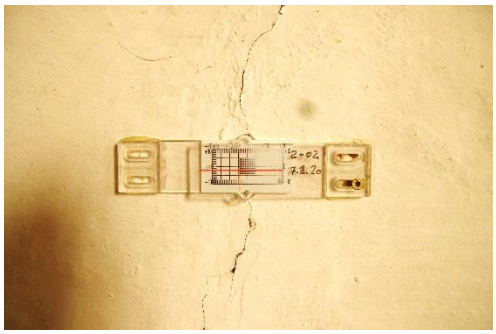

Foto Nr.: 13 29.04.2021
Rissmonitor zusätzl. mechanisch fixiert.

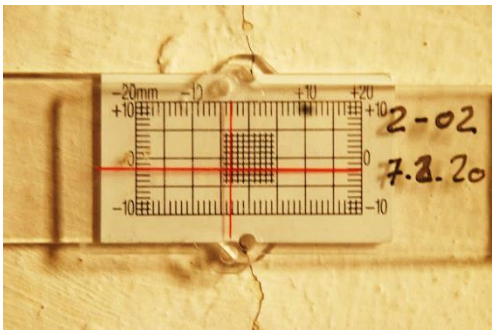

Foto Nr.: 14 29.04.2021
Neue „Nullstellung“

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

3.4. Rissmonitor 2.03

Foto Nr.: 15 07.02.2020

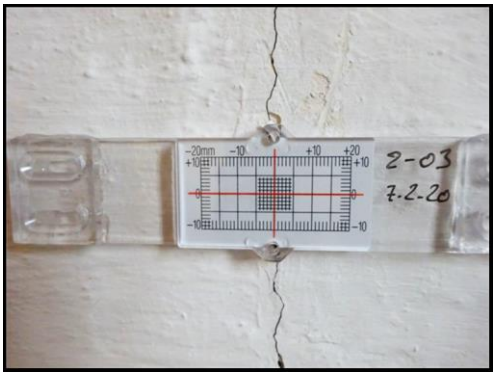

Foto Nr.: 16 07.02.2020

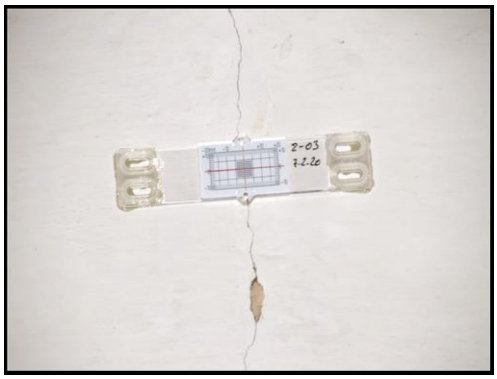

Foto Nr.: 17 10.09.2020

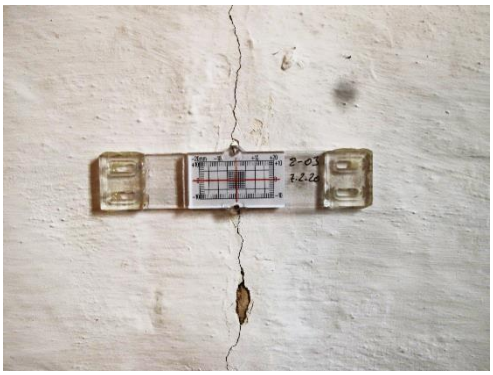

Foto Nr.: 18 29.04.2121

Keine Veränderung feststellbar.

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

3.5. Rissmonitor 2.04

Foto Nr.: 19 07.02.2020

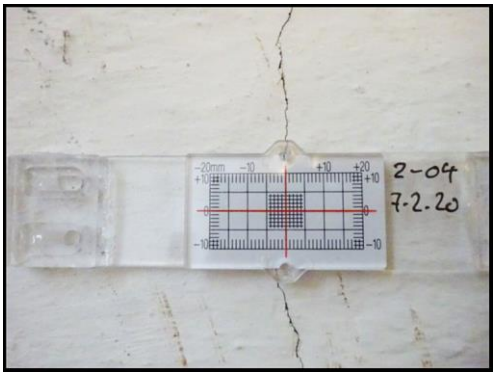

Foto Nr.: 20 07.02.2020

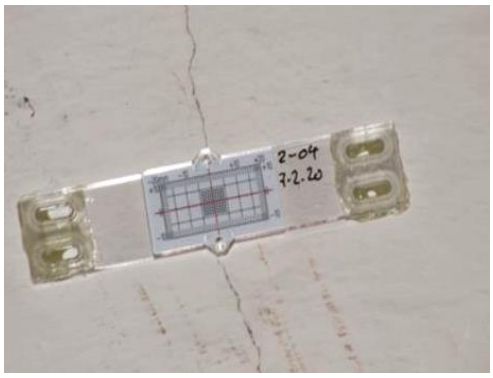

Foto Nr.: 21 10.09.2020

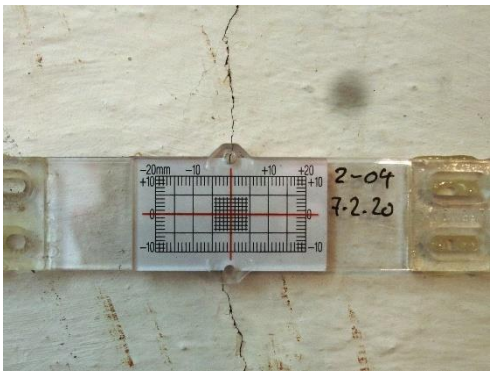

Foto Nr.: 22 29.04.2021

Keine Veränderung feststellbar.

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

4. Weitere Feststellungen

Seitens der Kirchengemeinde wird auf weitere Rissbildungen hingewiesen, die aufgenommen und nachfolgend mit den Feststellungen der Beweissicherung vom Februar 2020 verglichen werden.

Foto Nr.: 23 07.02.2020

Foto Nr.: 24 29.04.2021

Foto Nr.: 25 07.02.2020

Foto Nr.: 26 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 27 07.02.2020

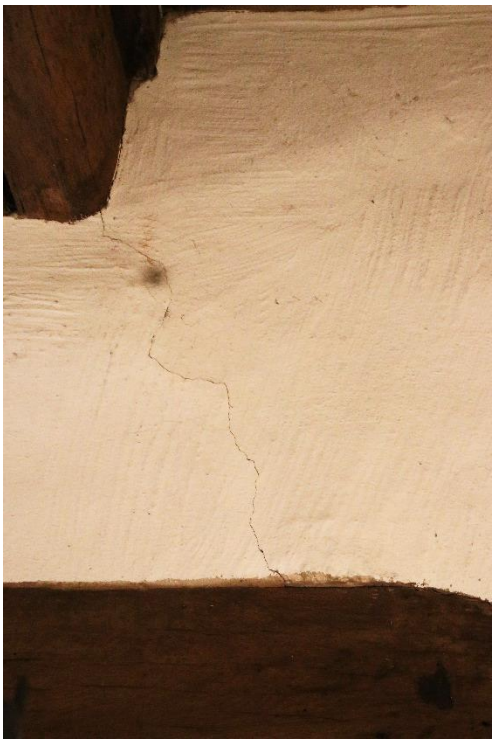

Foto Nr.: 28 29.04.2021

Foto Nr.: 29 07.02.2020

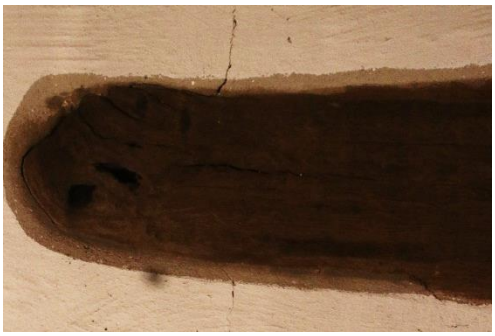

Foto Nr.: 30 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 31 07.02.2020

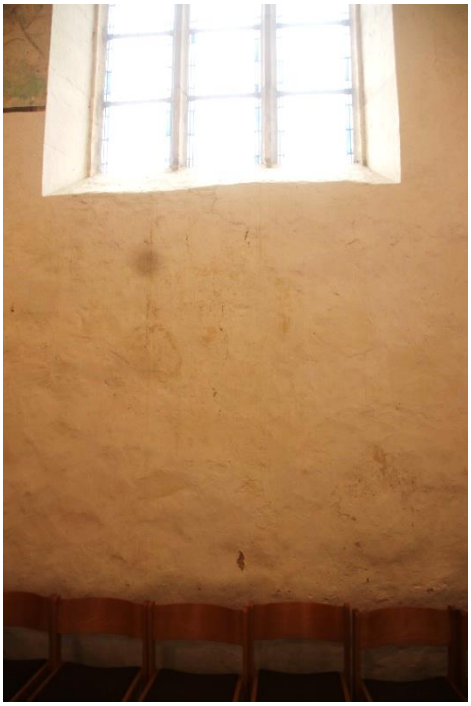

Foto Nr.: 32 29.04.2021

Foto Nr.: 33 07.02.2020

Foto Nr.: 34 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

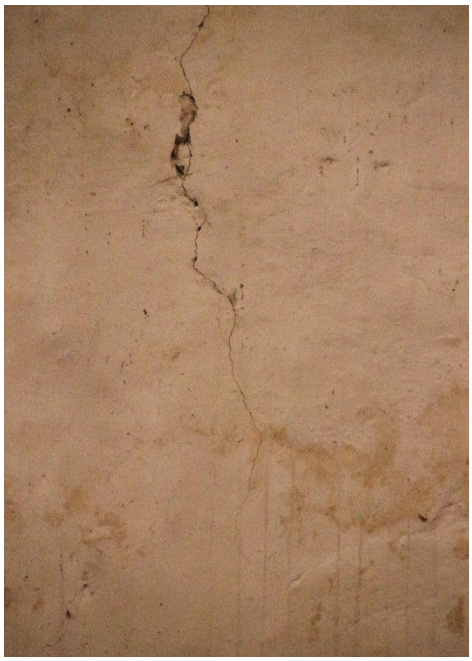

Foto Nr.: 35 07.02.2020

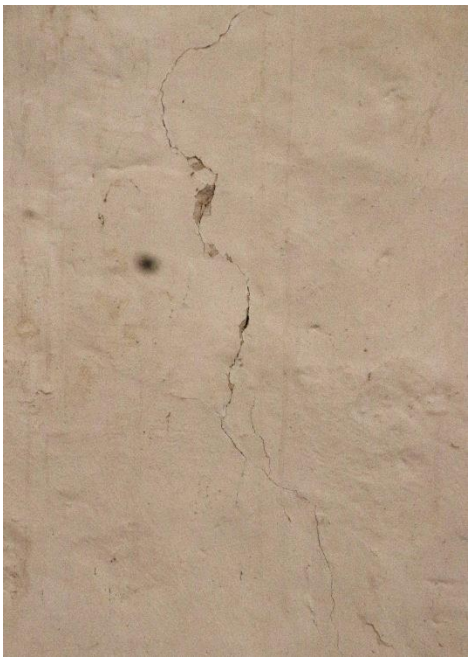

Foto Nr.: 36 29.04.2021

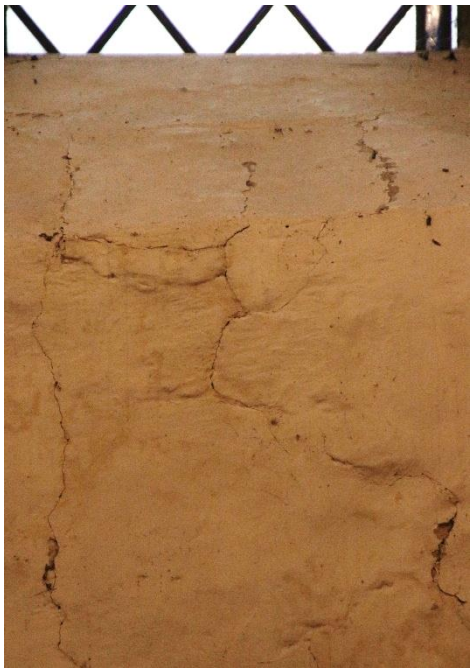

Foto Nr.: 37 07.02.2020

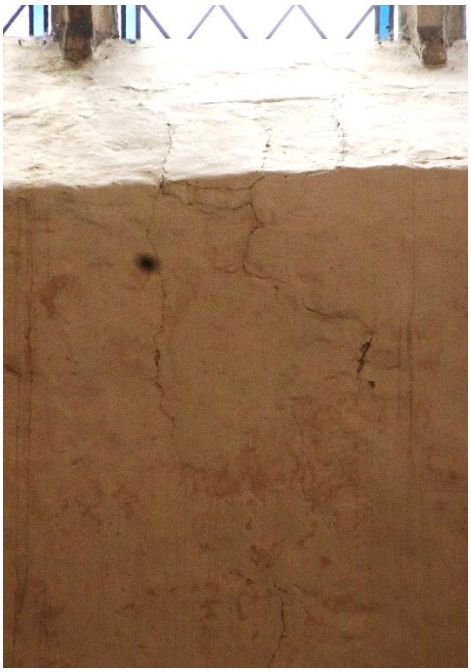

Foto Nr.: 38 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 39 07.02.2020

Foto Nr.: 40 29.04.2021

Fenster über der Kreuznische im Chor

Foto Nr.: 41 07.02.2020

Foto Nr.: 42 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Außenbereich

Foto Nr.: 43 22.02.2020

Foto Nr.: 44 29.04.2021

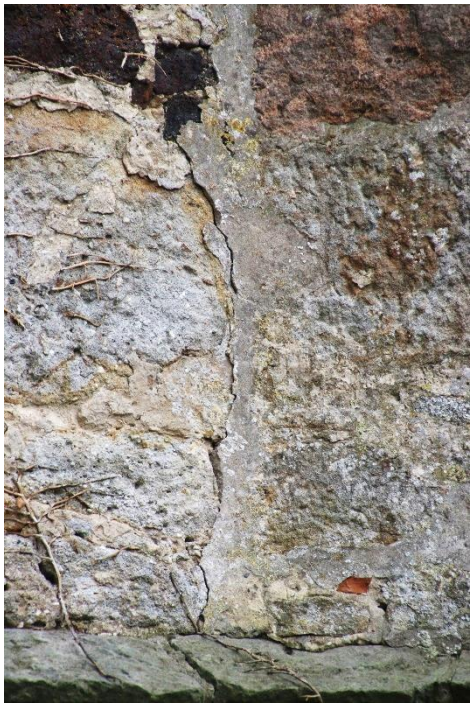

Foto Nr.: 45 22.02.2020

Foto Nr.: 46 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

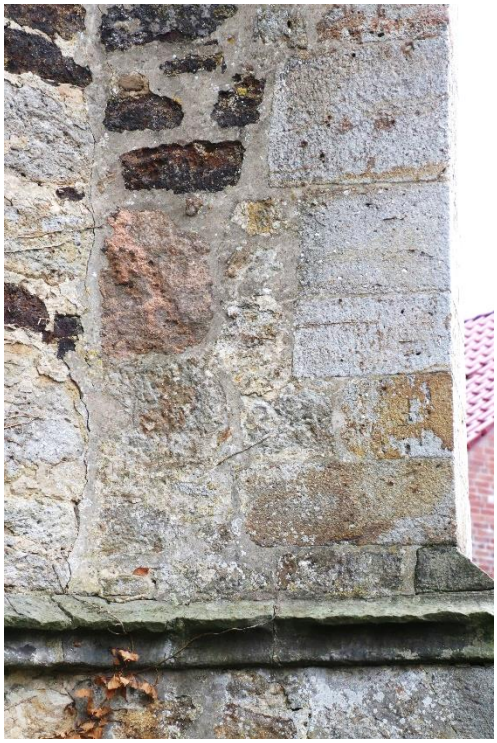

Foto Nr.: 47 22.02.2020

Foto Nr.: 48 29.04.2021

Foto Nr.: 49 22.02.2020

Foto Nr.: 50 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 51 22.02.2020

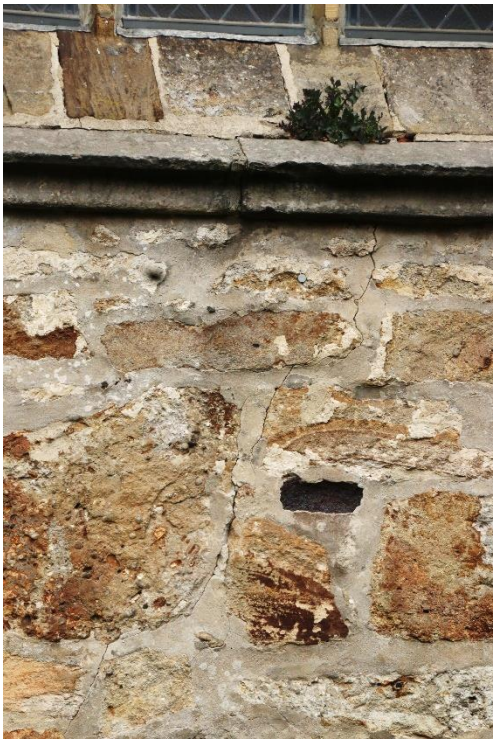

Foto Nr.: 52 29.04.2021

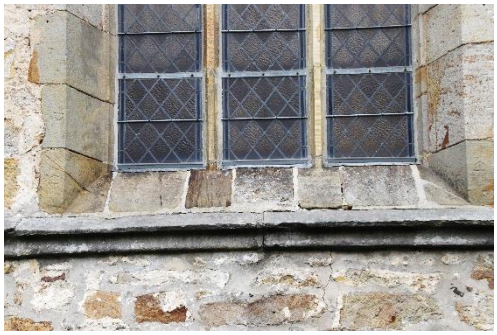

Foto Nr.: 53 22.02.2020

Foto Nr.: 54 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 55 22.02.2020

Foto Nr.: 56 29.04.2021

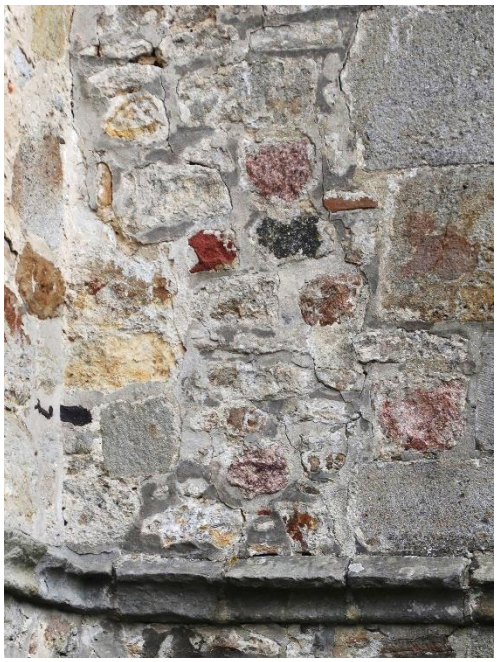

Foto Nr.: 57 22.02.2020

Foto Nr.: 58 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 59 22.02.2020

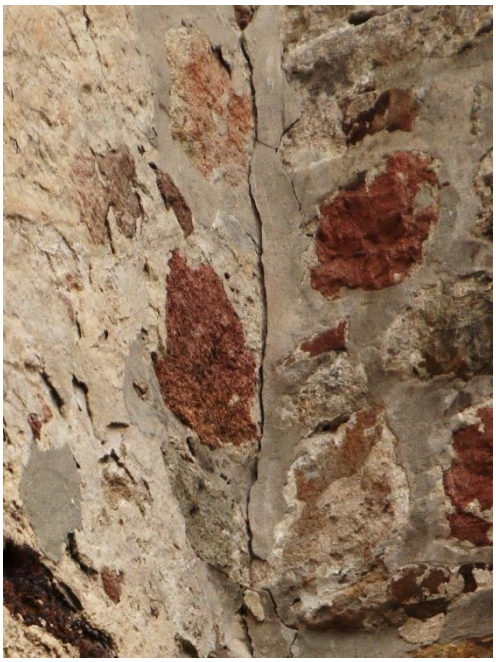

Foto Nr.: 60 29.04.2021

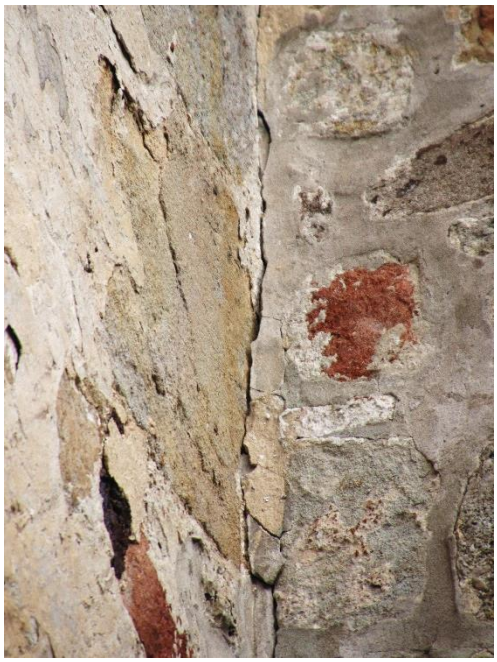

Foto Nr.: 61 22.02.2020

Foto Nr.: 62 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

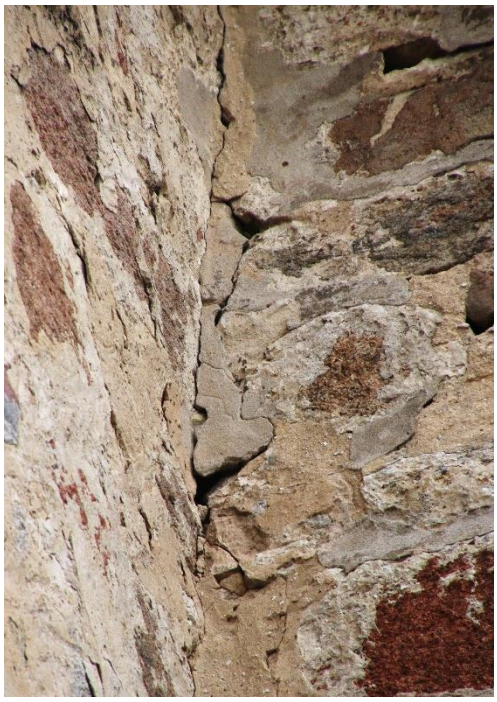

Foto Nr.: 63 22.02.2020

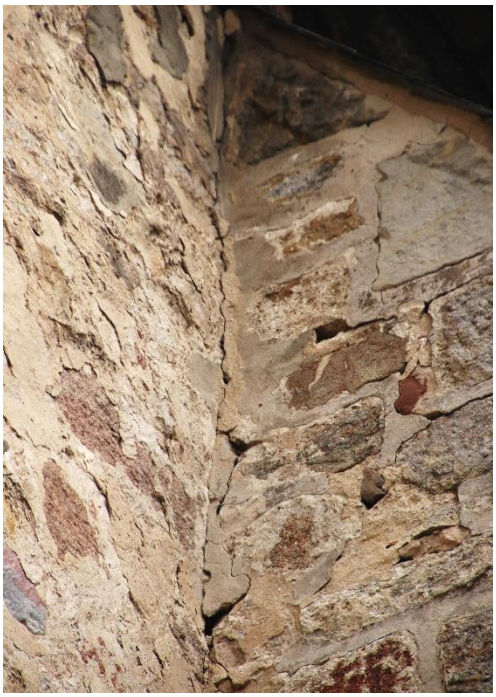

Foto Nr.: 64 29.04.2021

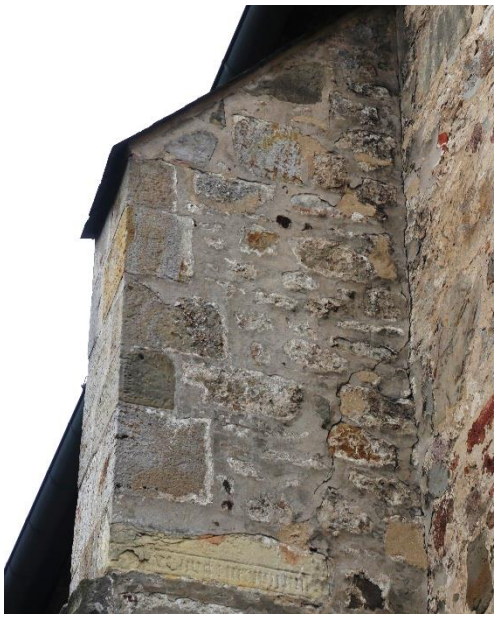

Foto Nr.: 65 22.02.2020

Foto Nr.: 66 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 67 22.02.2020

Foto Nr.: 68 29.04.2021

Foto Nr.: 69 22.02.2020

Foto Nr.: 70 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 71 22.02.2020

Foto Nr.: 72 29.04.2021

Foto Nr.: 73 22.02.2020

Foto Nr.: 74 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

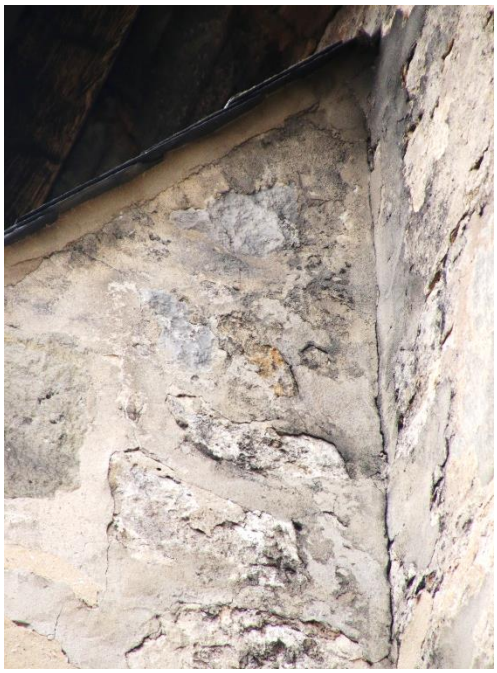

Foto Nr.: 75 22.02.2020

Foto Nr.: 76 29.04.2021

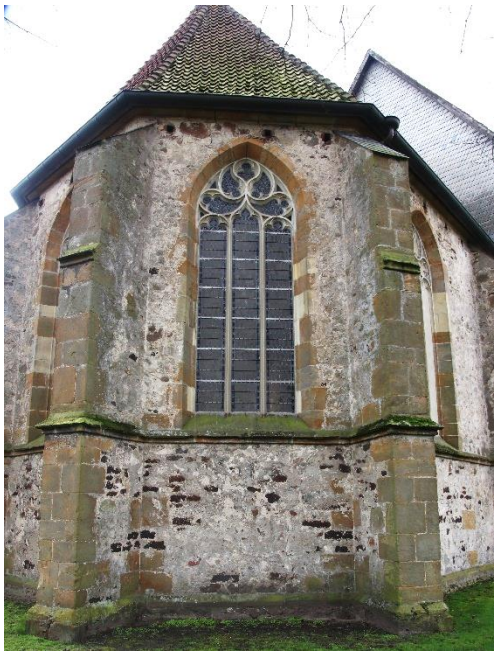

Foto Nr.: 77 22.02.2020

Foto Nr.: 78 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

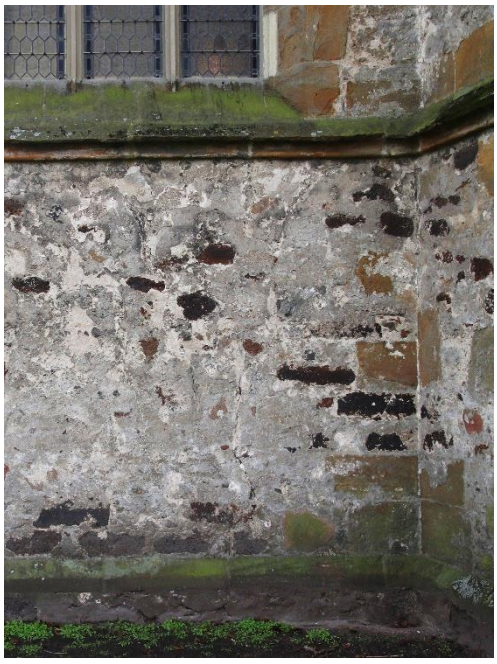

Foto Nr.: 79 22.02.2020

Foto Nr.: 80 29.04.2021

Foto Nr.: 81 22.02.2020

Foto Nr.: 82 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 83 22.02.2020

Foto Nr.: 84 29.04.2021

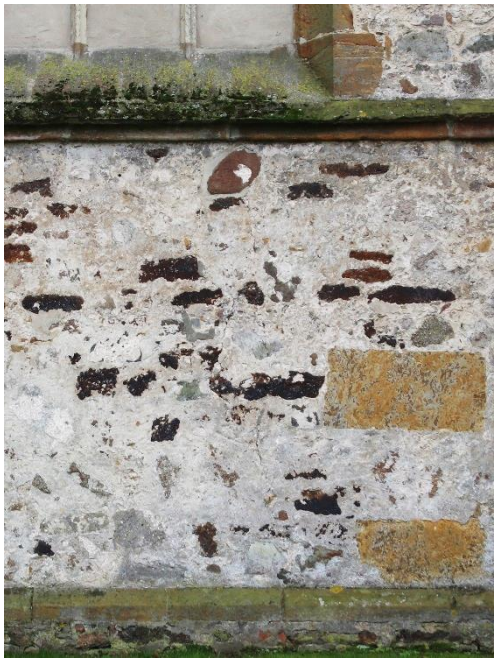

Foto Nr.: 85 22.02.2020

Foto Nr.: 86 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 87 22.02.2020

Foto Nr.: 88 29.04.2021

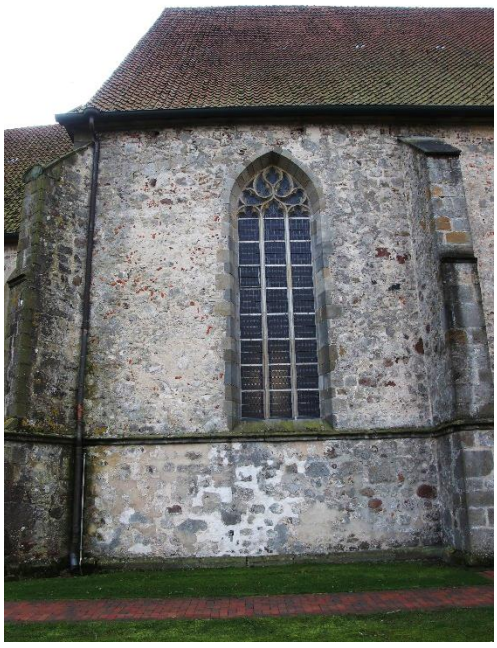

Foto Nr.: 89 22.02.2020

Foto Nr.: 90 29.04.2021

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Foto Nr.: 91 22.02.2020

Foto Nr.: 92 29.04.2021

5. Zusammenfassung

Die Skalen der am 07.02.2020 in der evang.-ref. Kirche in Lengerich/Emsl. angebrachten Rissmonitore wiesen bei der am 29.04.2021 durchgeführten Kontrolle keine Änderungen auf.

Die heruntergefallenen Putzteile insbesondere an der Gebäudewestseite sind nicht auf Gebäudesetzungen zurückzuführen. Schon im Protokoll der Beweissicherung vom 22.10.20 (S. 6 oben) wurde vermerkt:

> *Insgesamt sind an der Westseite nicht nur im kleinen Raum, sondern auch im Hauptschiff und im Chor der Kirche deutliche Putzhohllagen festzustellen.*
> (Zitat)

Auch die an den Außenseiten befürchteten Risse sind bereits vor der Grundwasserabsenkung bei der 1. Besichtigung festgestellt worden. Deutlich sind auch Intensivierungen bereits vorhandener Schäden durch Witterungseinwirkung gegenüber der Erstbegehung erkennbar.

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

Hinweise auf aktuelle setzungsbedingte Gebäudeschäden konnten somit nicht festgestellt werden.

Melle, 06.05.2021

Andreas Stamm

Dipl.-Ing. Andreas Stamm Architekt
v. d. Industrie- und Handelskammer öffentl. bestellter u. vereid. Sachverständiger f. Schäden an Gebäuden
Zuständig: IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim